

**План мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества**  
**ул. Чугунова, д.15 б**  
**с 01.04.18 по 31.03.19г.**

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения
<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома</i>		
1	Безразборная химическая очистка теплообменных аппаратов	01.05.18-30.09.18
2	Прочистка фильтров и грязевиков системы отопления и водоснабжения	01.05.18-30.09.18
3	Опрессовка системы отопления	01.05.18-30.09.18
4	Гидравлическая промывка системы отопления, ГВС	01.05.18-30.09.18
5	Покраска скамеек	01.06.18-30.06.18
6	Покраска мусорных урн	01.04.18-30.04.18
7	Техническое освидетельствование лифтов	01.12.18-31.12.18
8	Испытание электроустановки здания	01.11.18-30.11.18
<i>Текущий ремонт общего имущества дома*</i>		
1	Устранение просадки отмостки выполненной брусчаткой	01.07.18-31.07.18
2	Ремонт цокольной части фасада в местах повреждений	01.07.18-31.07.18
3	Частичный ремонт плитки входов в подъезды	01.08.18-31.08.18
4	Частичный ремонт кафельных полов в местах повреждений	01.12.18-31.12.18
5	Частичный ремонт отдельных участков стен в местах повреждений	01.03.18-31.03.18
6	Текущий ремонт дверей МОП	01.08.18-31.08.18
7	Протяжка креплений дефлекторов оголовков вент. шахт, установка доп. крепежа	01.05.18-31.05.18
8	Крепление парапетного отлива на кровле	01.07.18-10.09.18
9	Протяжка и восстановление крепления трубопроводов систем ГВС, ХВС, отопления и водоотведения	01.06.18-30.09.18
10	Замена неисправной запорно-регулирующей арматуры	01.01.18-31.12.18

\*) Выполнение установленного плана работ учитывается размер платы за содержание и обслуживание жилого фонда в размере 42,27 руб., при этом плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчета составят 125520 руб